



# wohnstätten zwyssig

Differenzierte Wohn- und Arbeitsformen für Erwachsene mit Beeinträchtigung



## **Wohn- und Lebensraum**

für Menschen mit Schwer- und Mehrfachbeeinträchtigung

## Neubau Loogarten



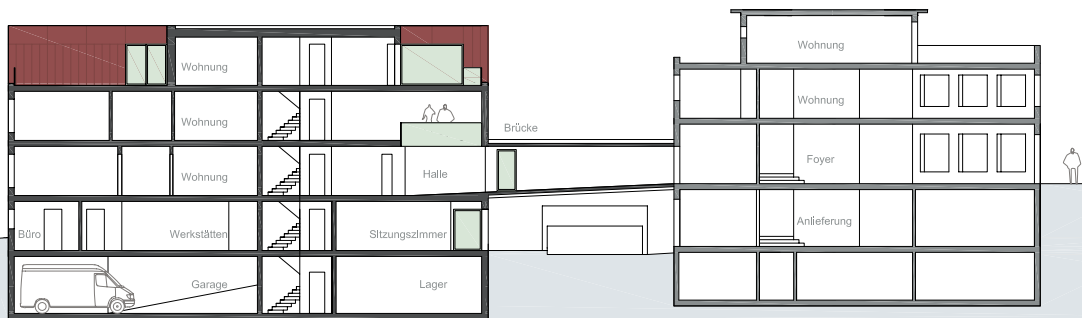
## Das Projekt Loogarten

### Leben bedeutet Veränderung

Für Menschen mit Schwer- und Mehrfachbeeinträchtigung ist das Angebot an Wohn- und Beschäftigungsplätzen in Zürich und Umgebung zurzeit ungenügend. Für sie schaffen die *wohnstätten zwyssig* im Neubau Loogarten direkt neben dem bestehenden Haus «Glättli» neuen Lebensraum. Es entstehen zwei Wohngruppen mit je fünf Plätzen für Menschen mit Schwer- und Mehrfachbeeinträchtigung sowie eine Wohngruppe mit sechs Plätzen mit altersspezifischer Betreuung. In der zusätzlich geschaffenen Betriebswäscherei werden fünf bis sechs geschützte Arbeitsplätze geschaffen.

### Energie bedeutet Leben

Als Beitrag an Umwelt und Nachhaltigkeit bezieht der Loogarten die Energie für Heizung und Warmwasser über Erdsonden.



Neubau Loogartenstrasse 9

Stammhaus Glättlistrasse 40

## Leben ist Begegnung

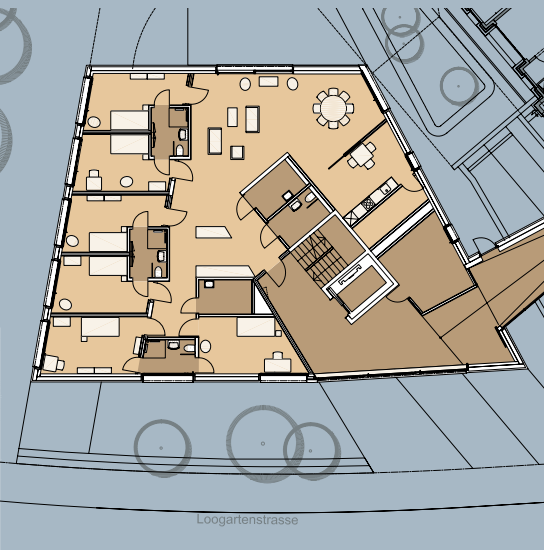
### Wohnen und Arbeiten in der Stadt

Auch für Menschen mit Schwer- und Mehrfachbeeinträchtigung bietet Zürich einen attraktiven Lebensraum. Viele Schüler der heilpädagogischen Schulen der Stadt Zürich benötigen nach der Schulzeit einen geeigneten Platz zum Wohnen und Arbeiten.

Die Nähe zu Angehörigen und Freunden sichert die soziale Stabilität und Kontinuität. Kultur- und Bildungsangebote, eine behindertengerechte Infrastruktur sowie interessante Freizeitangebote machen die Stadt Zürich für viele Menschen lebenswert.

### Leben und Beschäftigung im Alter

Betagte Menschen mit geistiger Beeinträchtigung sind auf differenzierte Wohn- und Beschäftigungsformen angewiesen. Viele Bewohner und Bewohnerinnen der externe Wohngruppen werden in absehbarer Zeit pensioniert. Dieser Entwicklung tragen die *wohnstätten zwyszig* mit dem Neubau Loogarten Rechnung.



## Finanzierungsplan

Baukosten: CHF 6,2 Mio.

Subventionen vom Kanton: CHF 2,4 Mio.

Spenden- und Kreditbedarf: CHF 3,8 Mio.

## Kenndaten

1 x 7-Zimmer-Wohnung (6 Plätze)

2 x 6-Zimmer-Wohnung (à je 5 Plätze)

Betriebswäscherei mit 5–6 geschützten

Arbeitsplätzen

Baubeginn: 2010/2011

Bezug: 2012

## Grundlagen und Bedarf

### Objekt

Neubau Loogarten mit direktem Durchgang zum bestehenden Gebäude «Glättli» der *wohnstätten zywysig*

### Anerkannte Bedürfnisse

Im August 2010 wurde die Subventionszusage vom Kantonalen Sozialamt erteilt.

### Hilfe, die ankommt

Der Vorstand und die Kommissionen des Vereins *wohnstätten zywysig* sind ehrenamtlich tätig. Ihre Hilfe kommt also voll und ganz dem Projekt zugute.

Ohne die Hilfe von Privatpersonen, gemeinnützigen Organisationen und Unternehmen könnte der Neubau nicht realisiert werden – das Projekt ist auch auf Ihre finanzielle Unterstützung angewiesen.

## DANKE SCHÖN

Mit Ihrer Unterstützung schaffen wir mit dem Neubau Loogarten zusätzliche Wohn-, Beschäftigungs- und Arbeitsplätze für Menschen mit Schwer- und Mehrfachbeeinträchtigung. Ihre Spenden auf das Postkonto 80-32888-6 setzen wir zu 100 % für das Projekt ein. Im Namen aller Bewohnerinnen und Bewohner der *wohnstätten zwyssig* bedanken wir uns auch für die Bekanntmachung des Projekts bei Organisationen und Personen, die uns finanziell unterstützen möchten.



## Leben heisst Recht auf Entfaltung

### Trägerschaft

Träger der *wohnstätten zwyssig* ist ein gemeinnütziger, parteipolitisch und konfessionell neutraler Verein. Seit ihrer Gründung 1971 ist die Institution kontinuierlich gewachsen. Sie umfasst heute ein differenziertes Angebot an dezentralen Wohn- und Arbeitsformen für erwachsene Menschen mit primär geistiger Beeinträchtigung. Die Aufnahme erfolgt ohne Rücksicht auf Geschlecht, Konfession und soziale Herkunft.

### Ziele

Hohe Lebensqualität, physisches und psychisches Wohlbefinden, Selbstständigkeit in allen Lebensbereichen und vielfältige Formen der Zugehörigkeit sind Ziele, die der Verein *wohnstätten zwyssig* für Menschen mit einer geistigen Beeinträchtigung verwirklicht. Die soziale und berufliche Integration der Bewohnerinnen und Bewohner steht im Zentrum der gesamten Arbeit.

### Arbeit

Die Arbeit in der Institution wird durch ein breites Qualitätsmanagement weiterentwickelt und regelmässig durch externe Stellen überprüft. Die Wohnstätten beschäftigen fachlich und sozial qualifizierte, selbständige und initiative Mitarbeitende. Die Institution bietet ihnen zeitgemässe Anstellungsbedingungen mit Mitsprache, Sicherheit und Möglichkeiten zur Fort- und Weiterbildung.

## wohnstätten zwyszig

Differenzierte Wohn- und Arbeitsformen  
für Erwachsene mit primär geistiger  
Beeinträchtigung

## Kontakt

Eugen-Huber-Strasse 19a  
Postfach 1053  
8048 Zürich  
Tel. 044 439 33 33  
Fax. 044 439 33 30  
info@wohnstaetten.ch  
www.wohnstaetten.ch



## Die wohnstätten zwyszig im Überblick

### Postkonto

80-32888-6

### Vorstand

Präsident: Anton Good  
Vizepräsident: Jost Beglinger  
Quästor: Ueli Mannhart  
Aktuarin: Corinne Löpfe  
Mitglieder: Kurt Ehrensperger,  
Renate Müller, Urs Zweifel

### Finanzkommission

Hans-Peter Berger, Stephan Föllmi,  
Kornelia Hotz, Ueli Mannhart, Rolf Walther

### Baukommission

Anton Good, Barbara Egli, Angelika Horn,  
Walter Ogi, Jean-Claude Schaffhauser,  
Jürg Schocher, Monika Williner

### Architektur

S+M Architekten AG  
8050 Zürich

### Information

Für Fragen und Anregungen steht Ihnen  
Frau Angelika Horn (Leiterin *wohnstätten  
zwyszig*) gerne zur Verfügung.  
Tel. 044 439 33 47



Von der ZEWO als  
gemeinnützig anerkannt